**TERMO DE COMPROMISSO**

 Nome (ou Razão Social), CPF (ou CNPJ), RG, endereço, endereço eletrônico, através do presente, em atenção ao artigo 3º, parágrafo primeiro da Lei Complementar Municipal nº. 273/2017, vem **DECLARAR a desoneração do Município de Macaé em pagar qualquer indenização alusiva à construção irregular do imóvel objeto de "Mais Valia"** em afastamentos, ou mesmo desapropriação, total ou parcial, em virtude de alargamento ou retificação de alinhamento de logradouros, de realização de obras de melhorias e equipamentos urbanos.

 Não obstante, **DECLARA** também estar ciente dos termos do artigo 3º, parágrafo quarto da referida lei, devendo comprovar a averbação do presente Termo de Compromisso, junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, até o final da tramitação do processo de regularização mediante "Mais Valia", para fins de emissão da Certidão de "Habite-se".

Macaé, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_