



Estado do Rio de Janeiro
Município de Macaé
Instituto de Previdência Social
Comitê de Investimentos

1 **ATA Nº 49/2019 de 26/12/2019 - COMITÊ DE INVESTIMENTOS** – Ata de Reunião
2 Extraordinária do Comitê de Investimentos do Instituto de Previdência Social do Município de
3 Macaé inscrito no CNPJ sob o n.º 03.567.964/0001-04, sediado na Rua Tenente Rui Lopes
4 Ribeiro, duzentos e noventa e três, Centro, Macaé, Rio de Janeiro, às oito horas e dez
5 minutos, do dia vinte e seis de dezembro de dois mil e dezenove, estando presentes os
6 membros do Comitê de Investimentos: **Alfredo Tanos Filho, Augusto Rômulo Fauaz de**
7 **Andrade, Erenildo Motta da Silva Júnior, Isabella Felix Viana, José Eduardo da Silva**
8 **Guinâncio, Maria Auxiliadora de Moura Ferreira, Patric Alves de Vasconcellos e Rose**
9 **Mary Gomes**, instituídos através da portaria de nomeação nº 208/2016. I – **FIDC**
10 **MULTISETORIAL ITÁLIA**: Pelo membro **Augusto** foi entregue a Carta do Gestor Vila Rica
11 Capital e o Relatório de Acompanhamento do FIDC Multisetorial Itália referente ao mês de
12 novembro de 2019, os quais seguem anexos à presente ata. **1 – Carta do Gestor**: A opinião
13 da Gestora Vila Rica Capital é que no mês de novembro de 2019, o FIDC Multisetorial Itália
14 apresentou uma rentabilidade de 61,86%, devido: a inclusão do ativo imobiliário consolidado
15 na carteira do Fundo pelo valor de R\$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais), referente
16 à alienação fiduciária em garantia da vida da Afnit; e o pagamento de juros do ativo CB Cril
17 no valor de R\$ 17.819,69 (dezessete mil, oitocentos e dezenove reais e sessenta e nove
18 centavos). **2 – Lâmina de Novembro de 2019**: De acordo com a lâmina do fundo, suas
19 características principais são: a) *Objetivo do fundo*: proporcionar aos seus quotistas a
20 valorização de suas quotas por meio da aplicação do seu Patrimônio Líquido na aquisição
21 de: direitos de crédito que atendam aos critérios de elegibilidade e às condições da cessão e
22 Ativos Financeiros, observados todos os índices de composição e diversificação da Carteira
23 do Fundo, estabelecidos no Regulamento. b) *Público Alvo*: O Fundador é destinado a
24 receber aplicações de cotistas classificados como Investidores Qualificados nos termos das
25 instruções CVM 409, que buscam em suas aplicações rentabilidade compatível com
26 investimentos de Renda Fixa, sujeitando-se aos limites de aplicação estabelecidos pela
27 Administração e à Política de Investimentos neste regulamento. c) *Características*:
28 Benchmark: CDI mais 3,5% ao ano; Amortização: Regime de Caixa; Primeira Parcela: 05 de
29 setembro de 2012; Última Parcela: 13 de junho de 2019; Classificação de Risco: “brCCC(sf)
30 pela Standard & Poor’s” e “CCC pela Austin Rating Serviços Financeiros”; d) *Informações*
31 *Gerais*: Gestor: Vila Rica Capital Gestora de Recursos Ltda; Administrador: BRL DTVM S.A.;
32 Custodiante: BRL DTVM S.A.; Auditoria: BDO RCS Auditores Independentes SS; Categoria

Erenildo Motta da Silva Júnior *Augusto Rômulo Fauaz de Andrade* *1* *Isabella Felix Viana* *Rose Mary Gomes* *Guinâncio*



Estado do Rio de Janeiro
Município de Macaé
Instituto de Previdência Social
Comitê de Investimentos

33 ANBIMA: Fundo de Investimentos em Direito Creditório; Aplicação Mínima: R\$ 25 mil;
34 Mínimo para Movimentação: não há; Horário para Movimentações: até às 14 horas; Saldo
35 Mínimo: não há; Cota de Aplicação: D+0; Cota de Resgate: não há; Liquidação de Resgate:
36 não há; Taxa de Administração: 0,42% ao ano sobre o Patrimônio Líquido; Data de Início do
37 Fundo: 17 de fevereiro de 2012; Código Isin: BRBVAQCTF008; Tipo: Oferta Pública através
38 da ICVM 400. **3 - Overview dos Ativos Pertencentes à Carteira do Fundo:**
39 **Acumuladores Ajax** – Fundada em 1967, atuava na produção de baterias. Sediada em
40 Bauru/SP. Falência decretada em março de 2016; **Ajax Treplan Construtora** – Atuava no
41 segmento de construção e incorporação de imóveis residenciais no interior do estado de São
42 Paulo, CNPJ ativo – companhia não operacional; **Afinit Sport** – Fundada em 1987, atuava
43 no varejo de materiais esportivos e no fornecimento de uniforme e material esportivo para
44 clubes profissionais. Companhia desistiu do Plano de Recuperação Judicial (“RJ”) em 2015;
45 **Borges Landeiro** – Atuava no segmento de construção e incorporação de imóveis
46 residenciais na região Centro-Oeste destinado principalmente a famílias de classes média e
47 baixa. Em Recuperação Judicial (“RJ”) – pedido de RJ deferido em novembro/2017;
48 **Brascopper** – Fabricante de condutores elétricos de cobre, alumínio, para energia e
49 telefonia, com sede em Ribeirão Preto/SP. Em Recuperação Judicial (“RJ”). Pedido de RJ
50 deferido em julho de 2015. Novo plano apresentado e aprovado pela Assembleia e
51 novembro de 2017; **CAIG** – Empresa do Grupo Nassau. Atua no setor de açúcar e etanol.
52 Foi fundada em 1937 e possui mais de 75 anos de atuação no mercado. Companhia em
53 operação; **CB Crial**: Fabricante de produtos de material plástico. Fundada em 1987 e atua
54 nas regiões Sul e Sudeste. Companhia em operação. **Eletrosom** - Atua no comércio
55 atacadista e varejista de máquinas, móveis e eletroeletrônicos. Fundada em 1980 em Monte
56 Carmelo/MG. Em Recuperação Judicial (“RJ”). Plano aprovado pela Assembleia em
57 novembro de 2017. Pedido de RJ deferido em setembro de 2015. **Ikro** – Atua na produção
58 de componentes automotivos. Fundada em 1947 em Porto Alegre/RS. Companhia em
59 operação. **Industrial Rex** – Atua na fabricação de elementos de fixação como parafusos,
60 hastes, barras roscadas, porcas e outros. Parque fabril de mais de 60 mil m². Recuperação
61 Judicial (“RJ”) encerrada em junho de 2018. **Metal Tubos** – Atua no segmento de metalurgia
62 produzindo materiais para diversos setores. Mais de sessenta anos de atuação no mercado.
63 Foi decretada Falência da Companhia em janeiro de 2019. **Osel** – Mantenedora da Escola
64 de Ensino Superior UNISA (Universidade Santo Amaro). Atualmente a escola possui três

Francisco

Rômulo

2

2

2



Estado do Rio de Janeiro
Município de Macaé
Instituto de Previdência Social
Comitê de Investimentos

65 campus na cidade de São Paulo com mais de 24 mil alunos. Companhia em operação.
66 **Petrosul** – Atua no segmento de distribuição de combustível. Possui bases de distribuição
67 escritórios de vendas em São Paulo e Goiás. Em Recuperação Judicial (“RJ”). **Stancorp** –
68 Atua no segmento de incorporação imobiliária principalmente no estado de Tocantins.
69 Companhia em operação. **Teixeira e Holzmann** – Especializada na construção de
70 loteamentos e condomínios horizontais no estado do Paraná. Companhia em operação.
71 **TWMV** – Detém participação no Instituto Mantenedor de Ensino Superior da Bahia – IMES
72 que por sua vez detém participação na Faculdade de Tecnologia e Ciências – FTC em
73 Salvador/BA. Companhia em operação. **Ultracenter** – Empresa de contact center e
74 recuperação de crédito. Sediada em Barueri. Atua em âmbito nacional e internacional.
75 Companhia em operação. **4 – Renegociações:** Acerca das Renegociações, pudemos
76 constatar as relacionadas a seguir: **CB CRIL** – Saldo devedor atual: R\$ 2.240.000,00; Valor
77 Vencido: R\$ 0,00; Acordo foi firmado em fevereiro de 2019; Valor recebido no mês: R\$
78 17.820,00 (parcela 9 – juros mensais); juros mensais (CDI + 4,53% a.a.); Amortização do
79 principal (R\$ 2.240.000) nas seguintes condições: parcela de (aproximadamente R\$
80 407.000,00) em 18, 24 e 48 meses. Parcela de R\$ (aproximadamente R\$ 610.000,00) em 36
81 meses e parcela de R\$ (aproximadamente 40.000,00) durante o 25º ao 34º mês.
82 **STANCORP** - Saldo devedor atual: R\$ 50.270.384 em 29 de novembro de 2019, mais
83 custos de manutenção mais custos legais; Valor Vencido: R\$ 0,00; Acordo foi firmado em
84 fevereiro de 2019; Forma de Pagamento: Dação em pagamento de todas as garantias em
85 nome do Fundo. Valor de mercado das garantias de R\$ 63,4 milhões (valor de venda
86 forçada de R\$ 48,0 milhões). Fundo venderá os imóveis, sendo que o valor a receber será o
87 saldo devedor no momento da assinatura do acordo reajustado pelo CDI mais custos de
88 manutenção das áreas mais custos legais (registro, tributos, comissões de venda, etc.) até a
89 data da venda. A companhia também detém o direito de compra dos imóveis por 12 (doze)
90 meses ao preço de: Até seis meses da assinatura do acordo (65% de desconto na mora e
91 multa) – R\$ 38.632.976,00 mais CDI, De seis a nove meses da assinatura do acordo (51%
92 de desconto na mora e multa) – R\$ 41.098.465,00 mais CDI, De nove a doze meses da
93 assinatura do acordo (30% de desconto na mora e multa) – R\$ 44.796.698,00 mais CDI. II –
94 **REPASSES:** – Pelo membro **Augusto** foi informado que, até a presente data, o saldo
95 disponível para repasses das contribuições previdenciárias referente à competência do mês
96 de dezembro, é de aproximadamente R\$ 8.5000.000,00 (oito milhões e quinhentos mil

Previd-So

Ramos

3

Augusto

Salvador

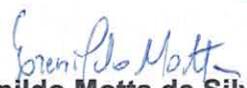


Estado do Rio de Janeiro
Município de Macaé
Instituto de Previdência Social
Comitê de Investimentos

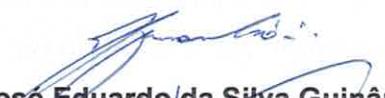
97 reais), a ser aplicado no BB Previd IDKA 2, por ser um fundo de renda fixa de baixo risco
98 com *duration* de dois anos. III – **PRÓXIMA REUNIÃO**: Ficou designada próxima reunião
99 para o dia sete de janeiro de 2020. IV - **ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a tratar, a
100 reunião foi encerrada, tendo a ata sido lida e assinada por todos os membros presentes.


Alfredo Tanos Filho


Augusto Rômulo Fauaz de Andrade

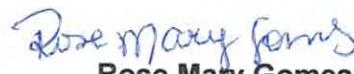

Erenildo Motta da Silva Júnior


Isabella Félix Viana


José Eduardo da Silva Guinâncio


Maria Auxiliadora de Moura Ferreira


Patric Alves de Vasconcellos


Rose Mary Gomes